SEAMEC LIMITED
A member of MMG

Regd. Office: A-901-905, 9th Floor, 215 Atrium, Andheri Kurla Road, Andheri (East), Mumbai 400 093, India
Tel.: +91-22-6694 1800 • Fax : +91-22-6694 1818 • E-mail : contact@seamec.in • CIN : L63032MH1986PLC154910

SEAMEC/BSE&NSE/SMO/ NEWSPAPERPUBLICATION /0102/2026

February 01, 2026

Corporate Relations Department **BSE Limited** **Phirojee Jeejeebhoy Towers,** **Dalal Street,** **Mumbai – 400001**	**The Manager Listing Department** **National Stock Exchange of India Limited** **Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block,** **Bandra-Kurla Complex, Bandra (East)** **Mumbai - 400051**
Scrip Code: 526807	**Trading Symbol: SEAMECLTD**

Sub: Newspaper advertisement -Regulation 30 and Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 for Financial Results for Quarter and Nine Months ended 31st December 2025

Dear Sir / Madam,

Further to our letter no. SEAMEC/BSE&NSE/OUTCOMEOFBM/SMO/3001/2026 dated 30th January, 2026, we are enclosing herewith copies of the Newspaper Cuttings published in "Financial Express" (English) and "Navshakti" (Marathi) on 1st February 2026 both Mumbai Edition with regard to the captioned subject.

We request you to take the above on record and disseminate the same on your website.

Thanking you.

Yours Faithfully,

For SEAMEC LIMITED

S.N. Mohanty
President – Corporate Affairs, Legal and Company Secretary

सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया
Central Bank of India

CENTRAL OFFICE: CHANDER MUKHI, NARIMAN POINT, MUMBAI - 400 021
SAM BRANCH:- STANDARD BUILDING, 2ND FLOOR, DR. D. N. ROAD, FORT, MUMBAI-23

SALE NOTICE FOR SALE OF MOVEABLE/ IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, read with provision to Rule 6(2), 8(6) & 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable properties mortgaged/ charged to the Secured Creditor, physical possession, symbolic possession (specifically marked against the property) of which has been taken by the Authorized Officer of Central Bank of India (Secured Creditor) will be sold on "AS IS WHERE IS " and "AS IS WHAT IS " and " WHATEVER THERE IS" as mentioned below against the properties for the recovery of amount due to the Secured Creditor from the Borrowers and Guarantors as mentioned below. To the best of knowledge and information of the Authorized officer, there are no encumbrances on the property. However, the intending bidders should make their own independent enquiries regarding the encumbrances, title of property/ies put on auction and claims/rights/dues affecting the property, prior to submitting their bid. The Reserve Price and Earnest Money Deposit (EMD) is also mentioned below against each property.

E-Auction	Date of Inspection & time	Last date & time for deposit of Bid amount	E-Auction Date & time
Sr no 1 to 2	12th February 2026 12.00 PM to 4.00 PM	20th February 2026, 12.00PM	20th February 2026, 10.00 AM to 6.00PM

Sr. No.	Name of the Borrower/ Guarantors / Mortgagors' & Contact no. of Branch	Demand Notice Date & Due Amount (Rs. in lac)	Details of the property	Type of Possession (Physical/ Symbolic)	Reserve price/ EMD/ Bid increase (Rs. in lac)
1	**M/s Meuse Garb Pvt Ltd** **Mr. Uday Pratap Singh (Director/Guarantor)** **Kavya Amit Singh (Director/Guarantor)** **Madhav Jagdish Agarwal (Director/Guarantor)** **Meuse Kara & Sugarcane Msfatlal Ltd (Corporate Guarantor)** **B/o Stressed Asset Management Branch** **Ms. Shilpa Anand- Mob No 9004374559**	28.03.2018 Rs. 1640.48 Lacs as on 21.03.2018 plus interest & charges thereof	Property ID –CBINMEUSELKO01 First Floor, Shop No.1,2,3,4,5,6,7,8,10,11,12 ,13,14 (Total13 Shops), Vijay Tower, Plot No. CP-1, Vaastu Khand, Ward Chinhut, Near Tulip Apartment and Chinhut Crossing, Gomti Nagar, Lucknow, Uttar Pradesh Name of mortgager – Mr Uday Pratap Singh Area as per Sale deed- 3255.23 sq ft Area available at site- approx. 5000 sq ft	Physical	360.00/ 36.00/ 3.00
2	**M/s. Sunsolar Renewal Energy Pvt Ltd (Borrower).** **Mr Kamal K Singh (Director)** **Dr Aditya K Singh(Director),** **Mr Rajeev Shiv Shanker Aggarwal (Director), ,** **M/s Rolta Pvt Ltd (Corporate Guarantor)** **B/o Stressed Asset Management Branch, Mumbai** **Mr Rajeev Kumar Jha** **Mob No 7045792450**	25.05.2018 3825.27 Lakh + interest and charges thereof	Property ID – CBINSUNSOLAR01 Plant and Machinery (Solar Plant) situated at Plot No.35, Rolta Centre II, MIDC, Central Road, Marol Industrial Area, Andheri (E), Mumbai -400 093	Constructive (Symbolic)	112.00/ 11.20/ 1.00 (Price is inclusive of GST)

The auction will be conducted through the Bank's approved service provider: Website of E-auction agency **https://baanknet.com/** E-auction agency contact details are:

+ **PSB Alliance eBKray Helpdesk No. +918291220220 Email: support.baanknet@psballiance.com**

For Any queries related to bidder registration and EMD payment/refund related queries: **Email: support.baanknet@psballiance.com** Please contact the helpdesk officials during office hours on the working days

It is advisable for Bidders to complete the following formalities well in advance.

Step 1: Bidder/Purchaser registration: Bidder to register on e-Auction Platform https://baanknet.com/ using his mobile number and email-id

Step 2: KYC verification: As a part of e-KYC the documents will be verified by the system.

Please note that Steps 1 & 2 should be completed by bidder well in advance.

Step3: EMD amount: The interested Bidders/Purchasers has to transfer the EMD amount using online mode (i.e. NEFT/Transfer/UPI/Net Banking) in his Global EMD Wallet well in advance before/during the auction time. In case EMD amount is not available in Global EMD Wallet, system will not allow to bid. The registration, verification of KYC documents and transfer of EMD in wallet must be completed well in advance, before the auction time. Bidders may give offers either for one or for all the properties. Only after having sufficient EMD in his Wallet, the interested bidder will be able to bid on the date of e-auction. Bidder's Global Wallet should have sufficient balance (>=EMD amount) at the time of bidding. In case of offers for more than one property bidders will have to deposit EMD for each property. This may take some time as per banking process and hence bidders, in their own interest, are advised to submit the pre-bid EMD amount well in advance to avoid any last minute problem

Please follow the guidelines available at https://baanknet.com/ for payment of EMD/bidding during auction process

Step 4: Bidding Process and Auction Results:

SEAMEC LIMITED

CIN: L63032MH1988PLC154810
Regd. & Corp. Office: A-901-905, 9th Floor, 215, Atrium, Andheri Kurla Road, Andheri (East), Mumbai-400093
Tel: (91) 22-66941800 / 33041800/Fax: (91) 22-66941818 / 33041818 | Website: www.seamec.in ; Email: contact@seamec.in

EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED DECEMBER 31, 2025

(Rs. in lakh, except per share data)

Sr. No.	Particulars	Standalone			Consolidated		
		Quarter ended		Nine Months Ended	Quarter ended		Nine Months Ended
		31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025
1.	Total Income from Operations (Net)	31,654	13,266	63,088	33,144	13,938	66,906
2.	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	10,951	288	16,759	10,790	(262)	16,183
3.	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	10,951	288	16,759	10,790	(259)	16,183
4.	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	10,134	225	15,511	9,976	(323)	14,982
5.	Total Comprehensive Income for the perios [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	10,149	230	15,530	10,648	(91)	17,498
6.	Equity Share Capital (face value of Rs. 10 per share)	2,543	2,543	2,543	2,543	2,543	2,543
7.	Other Equity excluding Revaluation Reserve*	-	-	-	-	-	-
8.	Earnings Per Share Basic & Diluted	39.85	0.89	60.99	39.18	(1.31)	58.17

* For the year ended March 31, 2025, Other Equity excluding Revaluation Reserve on standalone basis is ₹96,115 lakhs and on consolidated basis is ₹99,243 lakhs

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of the standalone and consolidated financial results for the quarter ended December 31, 2025 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of standalone and consolidated financial results is available on the Stock Exchanges' websites – (www.bseindia.com / www.nseindia.com) and the Company's website (www.seamec.in) and these can also be accessed through the QR Code given below
2. The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and thereafter were approved by the Board of Directors at their respective meetings held on January 30, 2026.

Place : Delhi
Date : January 30, 2026

For and on behalf of Board of Directors
Sd/-
Sanjeev Agrawal
Chairman

DHANLAXMI FABRICS LIMITED

CIN: L17120MH1982PLC368881
CORPORATE OFFICE ADDRESS: 401/402, Kailash Corporate Lounge, Veer Savarkar Marg, Park Site, Vikhroli (West) Mumbai - 400 079.
EMAIL ID: info@dfl.net.in, PHONE NO: 022-25161103/ 25161102

STATEMENT OF THE CONSOLIDATED UN-AUDITED FINANCIAL RESULT FOR THE QUARTER ENDED 31.12.2025

(Rs. in Lacs except earnings per share and number of share)

Particulars	CONSOLIDATED					
	THREE MONTH ENDED			NINE MONTH ENDED		YEARLY
	30-09-2025	30/09/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024	31.03.2025
	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	(Audited)
Total Income from Operations(Net)	1200.15	411.70	290.57	1901.02	1098.33	1484.06
Net Profit/Loss from ordinary Activities after Tax	-7.10	-130.90	2.57	-153.83	-0.03	8.96
Net Profit/Loss for the period after Tax (after extraordinary items)	-7.10	-130.90	2.57	-153.83	-0.03	8.96
Equity Share Capital	858.11	858.11	858.11	858.11	858.11	858.11
Earnings Per Share (before extraordinary items)	-0.08	-1.53	0.03	-1.79	-0.00	0.10
Earnings Per Share (after extraordinary items)	-0.08	-1.53	0.03	-1.79	-0.00	0.10

STATEMENT OF THE STANDALONE UN-AUDITED FINANCIAL RESULT FOR THE QUARTER ENDED 31.12.2025

(Rs. in Lacs except earnings per share and number of share)

Particulars	STANDALONE					
	THREE MONTH ENDED			NINE MONTH ENDED		YEARLY
	30-09-2025	30/09/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024	31.03.2025
	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	(Audited)

SEAMEC LIMITED

सी.आय.एन : एल६१०२डब्ल्यू१९८५पीएलसी०४१९१०
नों. आणि कॉर्पोरेट कार्यालय : ९-९०१-९०५, ९ वा मजला, २१५, मॅट्रिक्स, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०९३.
दू. : (९१) २२-६९२४८००/३३०२१८०० फॅक्स: (९१) २२-६९२४१८१८/३३०२१८१८ वेबसाईट : www.seamec.in ई-मेल: contact@seamec.in

३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरीक्षित अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

(प्रति शेअर माहिती सोडून रु. लाखांत)

अ. क्र.	तपशील	अलिप्त			एकत्रित		
		संपलेली तिमाही		संपलेले नऊ महिने	संपलेली तिमाही		संपलेले नऊ महिने
		३१.१२.२०२५	३१.१२.२०२४	३१.१२.२०२५	३१.१२.२०२५	३१.१२.२०२४	३१.१२.२०२५
१.	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	३६,६५४	१३,२९६	६३,०८८	३६,६४४	१३,९३८	६६,९९६
२.	कालावधीसाठी (कर, असाधारणात्मक आणि/किंवा असामान्यसाधारण बाबींपूर्वी) निव्वळ नफा	१०,९५१	२८८	१६,७०९	१०,७९०	(२९२)	१९,१८३
३.	करपूर्व कालावधीसाठी करपूर्व (असाधारणात्मक आणि/किंवा असामान्यसाधारण बाबींनंतर) निव्वळ नफा	१०,९५१	२८८	१६,७०९	१०,७९०	(२९९)	१९,१८१
४.	करानंतरचा कालावधीसाठी (असाधारणात्मक आणि/किंवा असामान्यसाधारण बाबींनंतर) करोत्तर निव्वळ नफा	१०,१३४	२३५	१५,५१९	९,९७६	(३२३)	१४,९८३
५.	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) यासहित)	१०,१३९	२३०	१५,५३०	१०,६४८	(९९)	१७,४५८
६.	समभाग भांडवल (प्रति समता रु. १० चे दर्शनी मूल्य)	२,५४३	२,५४३	२,५४३	२,५४३	२,५४३	२,५४३
७.	इतर इक्विटी पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून*	-	-	-	-	-	-
८.	प्रति समभाग प्राप्ती मूलभूत आणि सौम्यीकृत	४१.८५	०.८८	६०.९९	४१.९८	(१.३१)	५८.१७

*३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या वर्षासाठी अलिप्त लेखापरीक्षित पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून इतर इक्विटी ₹१६,११५ लाख व एकत्रित लेखापरीक्षित ₹१८,२७५ लाख होती.

टिपा :

१. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अन्वये स्टॉक एक्स्चेंजेसमध्ये सादर केलेल्या ३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्स्चेंजेसच्या संकेतस्थळांवर - (www.bseindia.com/www.nseindia.com) व आमि कंपनीची वेबसाईट - (www.seamec.in) वर उपलब्ध आहे, आणि ते खाली दिलेल्या क्यूआर कोड वरून पाहता येईल.

२. वरील वित्तीय निष्कर्ष लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले आणि त्यानंतर ३० जानेवारी, २०२६ रोजी झालेल्या बैठकीत संचालक मंडळाने ते मंजूर केले. कंपनीच्या वैधानिक लेखापरीक्षकांनी उपरोक्त निष्कर्षांचे मर्यादित पुनर्विलोकन केले आहे.

संचालक मंडळाच्या वतीने आणि साठी
सही/-
संजीव आडवाणी
अध्यक्ष

ठिकाण : पेडी
दिनांक : ३० जानेवारी, २०२६

ओमकारा ॲसेटस रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

कॉर्पोरेट लिमिटेड :- डी/५१५, आर्यकिला इस्टेट, एल्फिस्टन रोड आणि सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, दक्षिण मध्य, मुंबई, मुंबई उपनगर-४०००१३.

जोडपत्र IV नियम ८(१) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्या अर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (ओआरएपीएल) या कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकारी म्हणून, तसेच कंपनीची नोंदणी कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत करण्यात आलेली व सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (२००२ चा ५४) ("द सरफेसी ॲक्ट, २००२") च्या कलम ३ अंतर्गत रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया (आरबीआय) येथे ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी म्हणून विधिवत नोंदणीकृत आहे. सी. अभिलाषकलकर्ता (बँकी लालेका बॅनिटल लिमिटेड) यांनी दिनांक २५ ऑक्टोबर २०२५ रोजीच्या अधिकारांकन करारानुसार, अभिलाषकलकर्ता व ओआरएपीएल दरम्यान झालेल्या करारनुसार, संबंधित आर्थिक सहाय, सदर मालमत्ता, इथे व अन्य अधिकार सुरक्षा हित तसेच सदर अनुषगाने मालमत्तेची (यापुढे "आर्थिक मालमत्ता" म्हणून उल्लेखित) संपत्ति सर्व हक्क, मालकीहक्क व मालमत्ता यासाठीची ओआरएपीएल हे ओमकारा पीएस१९/२०२५-२६ ट्रस्टच्या विश्वस्त या नात्याने हस्तांतरित केले आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ३ सह वाचन केलेल्या कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदत्त करण्यात आलेल्या अधिकारांच्या आधारे यानगी सूचना जारी करण्यात आलेली आहे. कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार यांनी रकम फेडण्यात असफल झाल्यामुळे, कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार तसेच समभागार यांच्याकडून कर्जविषयात येणे की, पंरतु ऑथेन्टिकेशन कलम १३ च्या उपकलम (४) सह वाचन केलेल्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८ अंतर्गत प्रदत्त केलेल्या अधिकारांच्या आधारे, खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा निम्नस्वाक्षरीकाराने घेतलेला आहे.कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार व विशेषत: कर्जदारास जनतेस इथपर इशारा देण्यात येतो की, सदर मालमत्तेबाबत कोणतेही व्यवहार करू नयेत व मालमत्तेवरील कोणतेही व्यवहार ओआरएपीएल हे ओमकारा पीएस१९/२०२५-२६ ट्रस्ट या नात्याने, यांच्या हक्कांच्या याच्या अधीन.कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार यांचे तसेच त्या अधिनियमांतील कलम १३ च्या उपकलम (८) कडे लेखनात्मक वेधले, ज्यायोगे तारण मालमत्ता सदर विक्रीव्यवहारांसाठी उपलब्ध करावयाच्यादृष्टीने तजुरी केलेला आहेत.

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदारांचे नाव	थकबाकी मूलधन, व्याजासह आणि खर्च	तारण मत्तेचे तपशील (स्थावर मिळकत)	थकबाकी तारीख
१.	(कर्ज खाते क्र. एलएपएमईएलएनजी०००००३७४५७ (जुना) ८०४०००००५९३५९९९ (नवीन)) विलेपार्ले शाखा) दिनेशकुमार बी सिंग (कर्जदार) सीमा सिंग (सह-कर्जदार)	०१-१०-२०२५ रु. ८,७१,८८१/-	फ्लॅट क्रमांक ७, मोतीलाल दास को-ऑप हौसिंग लिमिटेड, ६० फूट रोड, शांती नगर जवळ, वेलंकर नगर, जुना मलबे क्रमांक २९, नवीन सर्वे क्रमांक ४, हिस्सा क्रमांक १ (भाग), गाव/पेठ पूर्व, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र - ४०११०१ येथील जमीन आणि इमारत सर्वाच्या अविभक्त मालमत्तेचे ते सर्व भाग आणि हिस्सा, मोजमापित ८० चौरस फूट, तीनबाय्ह. पूर्व: परिसर, उत्तर: इतिहास	२८.०१.२०२६
२.	(कर्ज खाते क्र. एलएपएमईएलएनजी०००००३७८४८ (जुना) ८०४०००००५९३१२०१ (नवीन) पुणे शाखा) मे. श्री राम जेट्टम पाली (कर्जदार) वसंतराव रघुनाथ जाधव, मंजुषा वसंतराव जाधव (सह-कर्जदार)	०१-१०-२०२५ रु. १४८९८८१/-	दुकान क्रमांक एस-२, ग्रेड मजला, पुनिक प्लाझा-पुनिट-, स. क्र. १, प्लॉट क्र. १८/१, गट क्र. १/८, कर्वेनगर भाऊराव चौक, पंढरपूर रोड, मु.पो. कात्रज सहकारक, तालुका-हिवरे, जिल्हा-सातारा, पिन-४१६३१० येथील जमीन आणि इमारत सर्वाच्या अविभक्त मालमत्तेचे ते सर्व भाग आणि विभाग, मोजमापित २३.३२ चौरस मीटर, मोजमापित: पूर्व: दुकान क्रमांक एस-५, पश्चिम: गाळा, उत्तर: दुकान क्रमांक एस-३, दक्षिण: दुकान क्रमांक एस-४.	२८.०१.२०२६
३.	(कर्ज खाते क्र. एलएपएमईएसटी०००० ३४७७५ (जुना) ८०४०००००५९३५०१ (नवीन) कात्रज	०१-१०-२०२५ रु. ९५४७४५/-	फ्लॅट क्रमांक १०, जिजाई सदन, एकांत सोसायटी, क.नं. १४५८/१, क.नं. ८४५, मंजुळ कोतेवे, तालुका पाटण, जिल्हा सातारा, महाराष्ट्र - ४१५२१२ येथील जमीन आणि इमारत	२८.०१.२०२६

बँक ऑफ इंडिया Bank of India BOI

बँक ऑफ इंडिया, कोल्हापूर मुख्य शाखा
१५१९, सी जयप्रकाश कुमारत लक्ष्मीपुरी कोल्हापूर-४१६००२
दूर.: ०२३१-२६४२४५८,२६४२४५९ (डेथी)/२६४००५०
(ॲडव्हान्स/फॉरेक्स)/स्विफ्ट: बीकेआयडीआयएनबीबीकेएलपी
ई-मेल: Kolhapur.Kolhapur@bankofindia.co.in

परिशिष्ट-IV
(नियम ८(१) पहा)
कब्जा सूचना
(स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ इंडिया, चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम २३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहावाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १९.११.२०२५ रोजी मागणी सूचना जारी करून श्रीमती दिपाली प्रवेंद्र शर्मा यांस सूचनेतील नमूद रकम महाजेष्ठ रु.

punjab national bank

Together for the better

एआरएम मुंबई शहर
यु बी.आय टॉवर, ४था मजला, २५, सर पी.एम रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१.
ईमेल:cs6041@pnb.bank.in

शुद्धिपत्र

स्थावर मत्ता ३१.०१.२०२६ रोजी ऑक्शनिंग सर्व्हिसेस ऑफ अवरे द्वारा घेण्यात येणारे ई-लिलाव विक्री सूचनेचे संदर्भ घेऊन पुढील बदल करण्यात आलेले.

• अ. क्र. १ श्री मधुसूदन जनरधाम परिहार यांच्या तारण ठेवलेल्या स्थावर मालमत्तेचा तपशील " फ्लॅट क्र. १०२, महालक्ष्मी कॉम्प्लेक्स, सेक्टर २६, पाम बीच रोड, कोपरीगाव, वाशी, जिल्हा-ठाणे ४००७०३" ऐवजी " फ्लॅट क्र. १०१, महालक्ष्मी कॉम्प्लेक्स, सेक्टर २६ए, पाम बीच रोड, कोपरीगाव, वाशी, जिल्हा-ठाणे ४००७०३" असा वाचावा.

• अ. क्र. २ श्री मनेश मी डोंडे यांच्या तारण ठेवलेल्या स्थावर मालमत्तेचा तपशील " फ्लॅट क्र. २०१, महालक्ष्मी कॉम्प्लेक्स, सेक्टर २६, पाम बीच रोड, कोपरीगाव, वाशी, जिल्हा-ठाणे ४००७०३" ऐवजी " फ्लॅट क्र. २०१, महालक्ष्मी कॉम्प्लेक्स, सेक्टर २६ए, पाम बीच रोड, कोपरीगाव, वाशी, जिल्हा-ठाणे ४००७०३" असा वाचावा.

इतर सर्व उपरोक्तानुसारी कोणताही बदल नाही.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
पंजाब नॅशनल बँक

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०१.०२.२०२६

PRAXIS HOME RETAIL LIMITED

Regd. Off.: 2nd Floor, Knowledge House, Shyam Nagar, Off Jogeshwari Vikhroli Link Road, Jogeshwari (East), Mumbai- 400060
CIN: L52100MH2011PLC212866
Tel.- 022-4518 6399; Website: www.praxisretail.in; E-mail : investorrelations@praxisretail.in

Extracts of Standalone un-audited Financial Results for the Quarter and period ended December 31, 2025

(₹ in Lakh)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended		Period ended
		12/31/2025	12/31/2024	12/31/2025
		Unaudited	Unaudited	Unaudited
1.	Total Income from Operations	3,036.51	3,398.73	7,824.54
2.	Net Profit /(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	(1,589.10)	(833.16)	(4,671.64)
3.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(1,589.10)	(833.16)	4,868.36
4.	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(1,589.10)	(833.16)	4,868.36
5.	Total Comprehensive Income for the period [comprising Loss for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	3.28		3.28
6.	Equity Share Capital (Face Value ₹ 5/- per	9,290.81	6,760.91	9,290.81
7.	Earnings Per Share (Face Value ₹ 5/- per Share) Basic and Diluted (Rs)	(0.86)	(0.64)	3.07

Notes:
1. The Board of Directors ("the Board") of Praxis Home Retail Limited ("the Company") at its meeting held on Friday January 30, 2026, has inter-alia considered and approved the standalone unaudited financial results of the Company for the quarter end nine months ended December 31, 2025 ("Financial Results").
2. In compliance with Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended), the full format of the Financial Results are now being available through Quick Response Code ("QR Code") given below and the same is also published on the website of the Company at www.praxisretail.in and the stock exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively.

For PRAXIS HOME RETAIL LIMITED
Sd/-
Ashish Bhatda
Chief Executive Officer and Whole-Time Director
DIN:- 10810844

Place : Mumbai
Date : January 31,2026

MODERN SHARES AND STOCKBROKERS LIMITED

CIN: L45200MH1989PLC052958
Regd. Office : Staircase No. 13, North Stand, Wankhede Stadium, Churchgate, Mumbai 400 020
Tel: 022 66252400; Fax: 022 66252441; email: modernshare@hotmail.com; Web: www.modernshares.com
Extract of Unaudited Standalone Financial Results For the Quarter And Nine Months Ended December 31, 2025. (Rs. In Lacs)

	Quarter Ended			Period Ended		Year Ended
	Dec 31, 2025 (Unaudited)	Sept 30, 2025 (Unaudited)	Dec 31, 2024 (Unaudited)	Dec 31, 2025 (Unaudited)	Dec 31, 2024 (Unaudited)	Mar 31, 2025 (Audited)
Total Income from Operations (Net)	62.57	103.55	90.84	285.16	292.06	370.53
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, and Exceptional items)	(3.96)	24.69	1.85	40.09	38.55	40.23
Net Profit after tax for the period	(4.76)	15.90	(0.62)	26.03	26.95	22.09
Total Comprehensive Income for the period (after tax and other comprehensive income)	(6.33)	14.40	0.66	21.47	33.63	99.34
Paid-up Equity Share Capital (Face Value Rs.10)	293.11	293.11	293.11	293.11	293.11	293.11
Other Equity (excluding Revaluation Reserves) as shown in the Balance Sheet of previous year						980.63
Earnings per Share (of Rs. 10/- each) on net profit after tax						
a) Basic (not annualised) (Rs.)	(0.22)	0.48	0.02	0.73	1.05	0.56
b) Diluted (not annualised) (Rs.)	(0.22)	0.49	0.02	0.73	1.05	0.56

NOTES: The above audited results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company, at their meeting held on 30th January, 2026. The statutory auditors have issued an unmodified audit opinion on these results. 2) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Company's website at www.modernshares.com and at the Stock Exchange's website www.bseindia.com. The same can be accessed by scanning the QR code provided below.

For and on Behalf of the Board of Directors of Modern Shares And Stockbrokers Limited
Sd/-
Roshan Advani Adhena
Director
DIN: 02951144
Sd/-
Anil S Mangharani
Whole Time Director
DIN: 00012868

Place : Mumbai
Date : 30 January, 2026

केनरा बैंक Canara Bank

सिंडिकेट Syndicate

एआरएम शाखा मुंबई
केनरा बैंक सिंडिकेट, ४ था मजला, आदि महेश्वरी भवन, मेलार्ड स्ट्रीट, मुंबई - ४०० ००१,
ईमेल-cb2060@canarabank.com, दू. - ८९५५१८८११/१२ वेब- www.canarabank.com

विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहावाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा नियम ८(६) अन्वये ९ च्या तरतुदीच्या स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णनिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित आहेत, खालील नमूद मिळकतीचा कब्जा केवळ सीमेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील नमूद खातेदारांकडून तसेच हमीदार, "जे आहे जेथे आहे" "जे आहे जसे आहे" आणि "जे काही असेल तेथे आहे" तत्त्वाने विक्रीसाठी केनरा बँकेला, हंसाबेन जयसुख पोद्दार आणि मेसर्स जयसुख पोद्दार (बिल्डर्स) प्रायव्हेट लिमिटेड (बीबीपीपी) च्या ही संयोजन यांच्या जमा पुढे, विक्रय व्यवहाराचे ई-व्यवहार फर्मेट पुढे आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत जमा करावी. इच्छा असेल असा इच्छावंत केना पुनर्विक्रयाच्या नमूद व्यवहार तेही किंमत पूर्ण व्यवहार मात्र करावेत. सदर विक्रीसंबंधित विविध प्रतिभूत अधिकाऱ्यांच्या अंतरंग विक्रीसंबंधित करता येतील.

अ. क्र.	कर्जदार(चे)/ हमीदार (चे)/गहाणदार(चे) नाव	थकबाकी रक्कम	तारण/गहाण तपशील (थकबाकी तिथपर्यंत)	राखीव किंमत (आर.पी) इसाद अनामत रक्कम (ईएमडी)
१	मे. पवन एंटरप्राईज, द्वारे त्यांचे भागीदार श्री. ओमप्रकाश शिवराम भागवत आणि श्री. प्रसन्न प्रताप महादेव आणि इतीदार मे नवनाथ भागवत,	रु. ४४,१९,०१६.५३/- (रुपये चौतीसलाखांहून लाख एकवीसहजार इकतर मोजक आणि वेगवत पैसे मात्र) २८.०१.२०२६ रोजीनुसार अधिक २९.०१.२०२६ पासून पुढील व्याज आणि खर्च.	मिळकती फ्लॅट क्र. ७ आणि ८, १ला मजला, इमारतीचे नाव "सुखकर्ता कॉम्प्लेक्स लिमिटेड", स्थानी सर्वे नंबर, सर्व्हे क्र. ९१, हिस्सा क्र. २ आणि २, क. क्र. १७, वि. क्र. २/बी/१ आणि २/बी/२, गाव - वडगाव दर्यापूर, तालुका - मावळ, जिल्हा - पुणे, मोजमापित ८३० चौ. फू. पै ते सर्व भाग आणि विभाग, श्री. वैकुंठी विलास भागवत यांच्या नावे. चौहद्दीनुसार - उत्तर - अंतर्गत रस्ता, दक्षिण - सोसायटी जागा, पूर्व - सुयश इस्टेट, पश्चिम - अंतर्गत रस्ता. मेसर्स आयडी - ४०००१२६८८२८९ (प्रत्यक्ष कब्जा)	रु. १७,००,०००/- रु. १,७०,०००/-
२	सुभम दिलीप पवार आणि सुजाता मुरेश पवार.	रु. ३१,९४,६४८.७५ (रुपये एकतीस लाख चौऱ्याहत्तर हजार सहासे पंचेचाळीस रुपये पन्नास) २८.०१.२०२६ रोजीनुसार अधिक २९.०१.२०२६ पासून पुढील व्याज आणि खर्च.	फ्लॅट क्र. २०५, २रा मजलावर, "दीप हिलक्रेस्ट" नावाची इमारत, सेक्टर क्र. १, प्लॉट क्र. २६५, पुष्पक नगर, लक्ष्मीनारायण नगर, पुष्पक नगर, नवी मुंबई, तालुका - पनवेल, जिल्हा रायगड - ४१०२२१ येथे ते सर्व भाग आणि विभाग, चटई क्षेत्र - २०.५४० चौ. मी., त्यासमवे ३.८८० चौ. मी. बाल्कनीचे क्षेत्र खालची क्षेत्र आणि ८.९८० चौ. मी. छज्जा क्षेत्र मोजमापात आले आहे. चौहद्दीनुसार पूर्व - आयकॉन पार्क इमारत, पश्चिम - खाडी, उत्तर - सोसायटी प्लॉट, दक्षिण - तक्षशिला एनिक्लेव. सेसर्स सदा आयडी - ४०००१८५३८७९९, सेसर्स सिक्युरिटी आयडी - ४०००१७८८८६७६६ (सांकेतिक कब्जा)	रु. २१,३६,०००/- रु. २,१३,६००/-
ई-लिलावाची तारीख ०१.०२.२०२६ आणि आधी सहमती झाल्याशिवाय खाली / इसमदी / दिवशी पण सदर झालेली पहाटची तारीख २०.०२.२०२६ दरम्यान सायं. ५.०० वाजेपर्यंत आणि पूर्व नियुक्तीसह विक्रीकरीता निरीक्षणाची तारीख ०९.०१.२०२६				
३	मे. विक्रम एंटरप्राईजेस	रु. ५९,०५,९८०.३९ (रुपये एकोणसाठ लाख पाच हजार नऊशे ऐंशी आणि एकोणचाळीस पैसे मात्र) (३१.१२.२०२५ रोजी अधिक ०१.०१.२०२६ पासूनचे व्याजासह पुढील व्याज आणि खर्च)	फ्लॅट क्र. ४०४, ४था मजला, झरकरीचे राव की कलश को-ऑपरेटिव हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्र. ३६, सेक्टर क्र. १० ई, गाव कळंबोली, तालुका - पनवेल, जि.- रायगड - ४१०२१८, रहाळ मिलकत्ता क्षेत्र ४३०.३९ चौ. फू., उत्तर: प्लॉट क्र. ३२/सेक्टर कॉम्प्लेक्सचा, दक्षिण: प्लॉट क्र. ३४, पूर्व: रोड, पश्चिम: ओपन कलश सोसायटीचा (सांकेतिक कब्जा)	रु. २६,७८,०००/- रु. २,६८,०००/-